



MAA-AMET

Transpordiamet
maantee@transpordiamet.ee

Teie 18.01.2024 nr 8-1/22-057/900-1
03.05.2024 nr 8-1/22-057/7601-1

Meie 24.01.2024 nr 6-3/24/761-2
09.05.2024 nr 6-3/24/761-4
15.05.2024 nr 6-3/24/761-6

**Täiendav ettepanek Riigitee 4 Tallinn–
Pärnu–Ikla tee km 19,0-26,7 asuva
Kanama–Ääsmäe lõigu
rekonstrueerimise
projekteerimistingimuste menetluses**

Edastasite 03.05.2024 kirjaga nr 8-1/22-057/7601-1 Maa-ametile arvamuse avaldamiseks projekteerimistingimuste eelnõu riigitee 4 Tallinn–Pärnu–Ikla tee km 19,0-26,7 asuva Kanama–Ääsmäe lõigu rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks. Projekti eesmärk on Saue vallas asuva olemasoleva 2+2 sõidurajaga maanteelõigu liikluslahenduse vastavusse viimine kiirusrežiimiga 120 km/h ning liiklusohutuse taseme tõstmine. Projekti koostamisel arvestatakse, et lahendust on võimalik ellu viia kahes etapis:

1. Kanama–Jõgisoo lõik km 19,0-23,65;
2. Jõgisoo–Ääsmäe lõik km 23,65-26,7.

Maa-amet tutvus projekti eskiislahendusega (Reaalprojekt OÜ töö nr P22014-3) aadressilt: <https://pilv.mkm.ee/s/IWtJn0e4np95yT7>.

Maa-amet on 24.01.2024 kirjaga nr 6-3/24/761-2 edastanud seisukoha riigitee 4 Tallinn–Pärnu–Ikla tee km 19,0-26,7 asuva Kanama–Ääsmäe lõigu rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks projekteerimistingimuste eelnõule vastavalt varasemalt esitatud eskiislahendusele. 3.05.2024 edastatud kirjas on märgitud, et lähtuvalt varasemalt menetluses laekunud tagasisidest on Transpordiamet korregeerinud teelõigu eskiislahendusi ning viib läbi täiendava kaasamisringi. Maa-amet edastas vastuse pöördumisele 09.05.2024 kirjaga nr 6-3/24/761-4.

Projekti alas paikneb Valge kinnisasi (tunnus 72601:001:0993), mille riigivara valitseja on Regionaal- ja Põllumajandusministeerium ning volitatud asutus Maa-amet. Kinnisaja idapiirile projekteeritakse kergliiklustee. Kinnisasi on antud põllumajanduslikul eesmärgil rendile Heinamaa OÜ-le. Maa-ameti poole on 13.05.2024 e-kirjaga pöördunud Heinamaa OÜ ning palunud kavandada mahasõit Valge kinnisasjale, kuna üle projekteeritava kergtee ei pääse põllule vajalike masinatega ligi. Tulenevalt eelnevast palume projekteerimisel kavandada Valge kinnisasjale mahasõit üle projekteeritava kergtee, et säiliks ligipääs Valge kinnisasjale ning seeläbi ka kinnisaja edaspidine põllumajanduslik kasutus.

Lisaks palume arvestada 24.01.2024 kirjaga nr 6-3/24/761-2 ja 09.05.2024 kirjaga nr 6-3/24/761-4 esitatud märkustega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Kivimaa

maatoimingute osakonna planeeringute ja ehitusprojektide büroo juhataja

Teadmiseks: Romek Gabor Heinamaa OÜ (romek@garoldgrupp.ee)

Kadri Tani
56971416 kadri.tani@maaamet.ee